
[Moniuszki 6 na nowo](#)

Data publikacji

17.11.2021

Moniuszki 6 na nowo

#POŁCZYNPLACBUDOWY Kolejna kamienica w zabytkowym centrum Połczyna-Zdroju idzie do remontu. Skala prac jest szeroka.

Miejska spółka Połczyńskie Przedsiębiorstwo Komunalne koordynuje remont pokrycia dachowego, remont elewacji wraz z dociepleniem (wyizolowaniem ścian frontowych), remont klatki schodowej oraz wymianę instalacji elektrycznej w częściach wspólnych.

Budynek, podobnie jak wiele w mieście, od lat domaga się remontu. Stan techniczny kamienicy nie pogorszył się nagle, lecz jest wynikiem wieloletnich zaniedbań. Ich odwrócenie potrwa, jednak dzięki dobrej woli wspólnot mieszkaniowych, Ratusza i systematycznemu odkładaniu środków na fundusz remontowy jest całkiem realne.

Znaczącym utrudnieniem w działaniach remontowych jest ogromne zadłużenie zasobu komunalnego. Zadłużenie zasobu gminnego z tytułu czynszu i opłaty miesiowej na dzień 31.10.2021 r. wynosi a? 1 931 376,98 z?, a zadłużenie zarządzanych lokali prywatnych (dodatkowo fundusz remontowy) na dzień 30.09.2021 r. wynosi 368 816,90 z?.

Trzeba pamiętać, że każda wspólnota mieszkaniowa finansuje swoje remonty z wpłat mieszkańców na fundusz remontowy. Jeżeli tych wpłat nie ma, trudno się dziwić że nie ma i remontów. Trudno też oczekiwać, że remont kamienicy w której nie ma wpłat na fundusz, odbędzie się kosztem np. innych podatników.

Przypomnijmy, że od maja 2020 roku Gmina Połczyn-Zdrój wprowadziła program redukcji zadłużenia mieszkań komunalnych. Zaległości zamiast spłacać, można po prostu odpracować. Podanie o uczestnictwo w programie należy składać do Połczyńskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. Praca może odbywać się zarówno w zamieszkiwanym budynku gminnym, jak i np. przy miejskiej zieleni.

Więcej informacji w PPK, pod nr. tel.: (94) 36 62 737.

—
—
—

- [Udostępnij](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)

-
-
-